

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á
DONG A HOTEL GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/ No.: **01/10** /2026/CV

Thái Nguyên, ngày 01 tháng 10 năm 2026
Thai Nguyen, October 1st, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam Portal*;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Stock Exchange*;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*.

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á/ *DONG A HOTEL GROUP JOINT STOCK COMPANY*.

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: DAH
- Địa chỉ/ *Address*: C301, tầng 3, tòa nhà Trung tâm Thương Mại Đông Á, số 668, đường Phan Đình Phùng, tổ 47, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên./ *Room C301, 3rd Floor, Dong A Commercial Center Building, No. 668 Phan Dinh Phung Street, Group 47, Phan Dinh Phung Ward, Thai Nguyen Province.*
- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: 02083 651 967
- Fax: 02083 758 468
- E-mail: cbtt@mayplazahotel.com

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á công bố thông tin: Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc.

Dong A Hotel Group Joint Stock Company hereby Disclosure: Board of Directors' Resolution on the Appointment of the General Director



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/10/2026 tại đường dẫn: <https://mayplazahotel.com/>

This information was published on the company's website on October 1st, 2026, as in the link: <https://mayplazahotel.com/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị/Board of Directors' Resolution.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE ORGANIZATION
CHAIRWOMAN**



TRẦN NỮ NGỌC ANH



**CÔNG TY CỔ
PHẦN TẬP ĐOÀN
KHÁCH SẠN
ĐÔNG Á
2026.10.01 10:58:
27+07'00'**



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á
DONG A HOTEL GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/ No.: **DL10**/2026/CV

Thái Nguyên, ngày 01 tháng 10 năm 2026
Thai Nguyen, October 1st, 2026

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL**

- Kính gửi/ To:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam Portal*;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Stock Exchange*;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*.

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT ngày 01/10/2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á như sau:

Based on Resolution of the BOD dated 1st October 2026 of Dong A Hotel Group Joint Stock Company, we would like to announce the change in personnel of Dong A Hotel Group Joint Stock Company as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment:

- Bà/Ms: Phạm Thu Giang
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Không/None
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Tổng Giám đốc/*General Director*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 05 năm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 01/10/2026



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/10/2026 tại đường dẫn <https://mayplazahotel.com/>

This information was published on the company's website on 01/10/2026, as in the link <https://mayplazahotel.com/>

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT/Resolution of the BOD;

- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC/Information Disclosure Form as Appendix III issued with Circular No.96/2020/TT-BTC

Đại diện tổ chức/Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Person authorized to disclose information



TRẦN NÚ NGỌC ANH



**DONG A HOTEL GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

No: 410 NQ-HDQT

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thai Nguyen, October 1st, 2026

RESOLUTION

(Ref: Appointment of the General Director)

**BOARD OF DIRECTORS
DONG A HOTEL GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to Law on Enterprises and implementation guidelines;
- Pursuant to Charter of Dong A Hotel Group Joint Stock Company (the “Company”);
- Pursuant to Minutes of the Board of Directors of the Company dated 01/10/2026.

RESOLUTE THAT:

Article 1. Approval of the appointment of Ms. Phạm Thu Giang (Citizen Identity Card No. 001182035053, issued by the Police Department for Administrative Management of Social Order on April, 25 2021) to the position of General Director, effective from October 01st 2026.

Article 2. This resolution shall take effect upon signing date.

Article 3. Members of the Board of Directors, other managers, departments and units of the Company, Ms. Phạm Thu Giang, and relevant individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Recipients:

- As provided in Article 3;
- For archives.

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
CHAIRWOMAN**



TRAN NGOC ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thái Nguyên, ngày 01 tháng 10 năm 2026
Thai Nguyen, October 01st 2026.

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Phạm Thu Giang

2/ Giới tính/Sex: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth:

4/ Nơi sinh/Place of birth: Hà Nội

5/Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.)

Ngày cấp/Date of issue: 25/04/2021

Nơi cấp/Place of issue: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội/Police Department for Administrative Management of Social Order

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á/Dong A Hotel Group Joint Stock Company (DAH)

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an organization subject to information disclosure: Tổng Giám đốc/General Director

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Không/None

14/ Số CP nắm giữ: 0, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of owning shares 0, accounting for 0% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không/None

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by individual: Không/None

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không/None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai/List of affiliated persons of declarant:

Stt No.	Mã CK Stock code	Họ tên Full Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (CCCD/ Giấy ĐKKD) Type Of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) Certificate of Ownership No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address of Head office/ Contact Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned until the end of period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Ratio of shares owned until the end of period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ bộ When becoming the affiliated of Company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ When ceasing to be the affiliated of Company/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reason (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú
1	DAH	Phạm Ngọc Sơn			Bố/ Father	CCCD/ID		29/4/2021	Cục Cs QLHC về TTXH		0	0	01/10/2026			
2	DAH	Nguyễn Thị Kim Dung			Mẹ/ Mother	CCCD/ID		10/7/2021	Cục Cs QLHC về TTXH		0	0	01/10/2026			
3	DAH	Phạm Tuấn Linh			Em trai/ Brother	CCCD/ID		25/4/2021	Cục Cs QLHC về TTXH		0	0	01/10/2026			
4	DAH	Lê Thị Mai Phương			Em dâu/ Sister- in-law	CCCD/ID		10/7/2021	Cục Cs QLHC về TTXH		0	0	01/10/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): Không/None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không/None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI KHAI/DECLARANT

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Phạm Thu Giang