

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KHÁCH SẠN ĐÔNG Á
DONG A HOTEL GROUP JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/ No.: 01041/2026/CV

Thái Nguyên, ngày 01 tháng 04 năm 2026
Thai Nguyen, April 01st, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

- Kính gửi/ To:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission Of Vietnam Portal*;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Stock Exchange*;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*.

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á/ *DONG A HOTEL GROUP JOINT STOCK COMPANY*.

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: DAH
- Địa chỉ/ *Address*: C301, tầng 3, tòa nhà Trung tâm Thương Mại Đông Á, số 668, đường Phan Đình Phùng, tổ 47, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên./ *Room C301, 3rd Floor, Dong A Commercial Center Building, No. 668 Phan Dinh Phung Street, Group 47, Phan Dinh Phung Ward, Thai Nguyen Province.*
- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: 02083 651 967 Fax: 02083 758 468
- E-mail: cbtt@mayplazahotel.com

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á công bố thông tin:

- Nghị quyết 310326/NQ-HĐQT v/v miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc đối với bà Nguyễn Thị Hương Thảo,
- Nghị quyết 010426/NQ-HĐQT v/v bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc đối với bà Dương Thị Thu Thanh.

Dong A Hotel Group Joint Stock Company hereby discloses:

- *Resolution No. 310326/NQ-HĐQT dated 31 March 2026 on the dismissal of Ms. Nguyen Thi Huong Thao from the position of Deputy General Director;*
- *Resolution No. 010426/NQ-HĐQT dated 01 April 2026 on the appointment of Ms. Duong Thi Thu Thanh as Deputy General Director.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/04/2026 tại đường dẫn: <https://mayplazahotel.com/>

This information was published on the company's website on April 01th, 2026, as in the link: <https://mayplazahotel.com/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

CHỦ TỊCH HĐQT

**ON BEHALF OF THE ORGANIZATION
CHAIRWOMAN OF BOD**



TRẦN NỮ NGỌC ANH

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc đối với bà Nguyễn Thị Hương Thảo)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á ("Công Ty");
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công Ty ngày 31/3/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc đối với (Bà) Nguyễn Thị Hương Thảo (CCCD số) do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội cấp ngày) kể từ ngày 01/4/2026.

Điều 2. Bà Nguyễn Thị Hương Thảo có trách nhiệm bàn giao lại các công việc thuộc thẩm quyền của Phó Tổng Giám đốc và các hồ sơ, tài liệu có liên quan theo quy định của Công Ty và pháp luật có liên quan.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, người quản lý khác, các Phòng, Ban, đơn vị của Công Ty, Bà Nguyễn Thị Hương Thảo và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN NỮ NGỌC ANH

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Bỏ nhiệm Phó Tổng Giám đốc đối với bà Dương Thị Thu Thanh)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á ("Công Ty");
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công Ty ngày 01/4/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc đối với (Bà) Dương Thị Thu Thanh (CCCD số) do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội cấp ngày) kể từ ngày 01/4/2026.

Điều 2. Bà Dương Thị Thu Thanh có trách nhiệm nhận bàn giao lại các công việc thuộc thẩm quyền của Phó Tổng Giám đốc và các hồ sơ, tài liệu có liên quan theo quy định của Công Ty và pháp luật có liên quan.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, người quản lý khác, các Phòng, Ban, đơn vị của Công Ty, Bà Dương Thị Thu Thanh và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ


TRẦN NỮ NGỌC ANH

No.: 310326/2026/CV

Thai Nguyen, March 31st, 2026

RESOLUTION

(Regarding the dismissal of Ms. Nguyen Thi Huong Thao from the position of Deputy General Director)

**THE BOARD OF DIRECTORS
OF DONG A HOTEL GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprises and its guiding regulations;
- Pursuant to the Charter of Dong A Hotel Group Joint Stock Company (the “Company”);
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors’ meeting dated March 31, 2026.

HEREBY RESOLVES:

Article 1. To approve the dismissal of Ms. Nguyen Thi Huong Thao (Citizen Identification Card No., issued on) from the position of Deputy General Director, effective from April 1, 2026.

Article 2. Ms. Nguyen Thi Huong Thao shall be responsible for handing over all duties, responsibilities, and relevant documents in accordance with the Company’s regulations and applicable laws.

Article 3. This Resolution shall take effect from the date of signing.

Members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant departments and units of the Company, Ms. Nguyen Thi Huong Thao, and other related individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.

**ON BEHALF OF THE ORGANIZATION
CHAIRWOMAN OF BOD**



TRẦN NỮ NGỌC ANH

No.: 01041/2026/CV

Thai Nguyen, April 01st, 2026

RESOLUTION

*(Regarding the appointment of Ms. Duong Thi Thu Thanh as Deputy General
Director)*

**THE BOARD OF DIRECTORS
OF DONG A HOTEL GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprises and its guiding regulations;
- Pursuant to the Charter of Dong A Hotel Group Joint Stock Company (the "Company");
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' meeting dated April 1, 2026.

HEREBY RESOLVES:

Article 1. To approve the appointment of Ms. Duong Thi Thu Thanh (Citizen Identification Card No., issued on) as Deputy General Director, effective from April 1, 2026.

Article 2. Ms. Duong Thi Thu Thanh shall be responsible for receiving the handover of duties, responsibilities, and relevant documents in accordance with the Company's regulations and applicable laws.

Article 3. This Resolution shall take effect from the date of signing.

Members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant departments and units of the Company, Ms. Duong Thi Thu Thanh, and other related individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.

**ON BEHALF OF THE ORGANIZATION
CHAIRWOMAN OF BOD**



TRẦN NỮ NGỌC ANH

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP
ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á
DONG A HOTEL GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 0104/TB

No.: 0104/TB

Thái Nguyên, ngày 01 tháng 04 năm 2026

Thai Nguyen, April 01st, 2026

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở
Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 3103/2026/NQ-HĐQT ngày 31/03/2026 và Nghị quyết số 0104/2026/NQ-HĐQT ngày 01/04/2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á như sau:

Based on Board Resolution No 3103/2026/NQ-HĐQT dated 31/03/2026. and No. 0104/2026/NQ-HĐQT dated 01/04/2026 of Dong A Hotel group joint stock company, we would like to announce the change in personnel of Dong A Hotel group joint stock company as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

- Ông (bà)/Mr./Ms.: Dương Thị Thu Thanh

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Không có/ No

- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Phó tổng giám đốc/ Deputy General Director

- Thời hạn bổ nhiệm/Term: Từ ngày được bổ nhiệm cho đến ngày có quyết định khác của Hội đồng quản trị. / With effect from the date of appointment until otherwise decided by the Board of Directors.

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 01/04/2026

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:

- Ông (bà)/Mr./Ms.: Nguyễn Thị Hương Thảo



- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Phó tổng giám đốc/ *Deputy General Director*

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: theo Quyết định của Hội đồng quản trị / *decided by the Board of Directors*.

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 01/04/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/04/2026 tại đường dẫn <https://mayplazahotel.com> /*This information was published on the company's website on 01/04/2026, as in the link https://mayplazahotel.com/*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Quyết định HĐQT/Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;
Board Resolution and/or General Mandate on the change in personnel.
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan)

List of related persons (Appendix II - List of insiders and their related persons).

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



Trần Nữ Ngọc Anh

CHỦ TỊCH HĐQT

Trần Nữ Ngọc Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Thái Nguyên, ngày 01 tháng 04 năm 2026
Thai Nguyen, April 01st 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ *CIRRICULLUM VITAE*

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: *Dương Thị Thu Thanh*

2/ Giới tính/Sex: *Nữ*

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth:

4/ Nơi sinh/Place of birth: *Tỉnh Thái Nguyên*

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ ID card No. (or Passport No.):

Ngày cấp/Date of issue: *11/08/2021*. Nơi cấp/Place of issue: *Cục cảnh sát QLHC về TTXH*

6/ Quốc tịch/Nationality: *Việt Nam*

7/ Dân tộc/Ethnic: *Tày*

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules:

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure:

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies:

14/ Số CP nắm giữ: 0, chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 0, accounting for 0% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation):

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual:

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Sec urities symbol	Họ tên Name	Tà i kh o a n g i a o d i c h c h i m g k h o a n (n e u c o) Se c u r i t i e s t r a d i n g a c c o u n t s (i f a v a i l a b l e)	Chức v u t a i c o n g t y (n e u c o) P o s i t i o n a t t h e c o m p a n y (i f a v a i l a b l e)	M o i q u a n h ệ đ o i v ớ i c o n g t y/ n g u ờ i n o i b ộ R e l a t i o n s h i p w i t h t h e c o m p a n y/ i n t e r n a l p e r s o n	Loai h i n h G i á y NSH (*) (C M N D/ P a s s p o r t / G i á y Đ K K D) T y p e o f d o c u m e n t s (I D/ P a s s p o r t/ B u s i n e s s R e g i s t r a t i o n C e r t i f i c a t e)	Số G i á y NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	N ơ i c á p P l a c e o f i s s u e	Đ ịa ch i t r ụ s ở ch ính/ Đ ịa ch i l i ê n h ệ A d d r e s s / H e a d o f f i c e a d r e s s	Số c ổ p h i ê u s ở h ữ u c u o i k ỳ N u m b e r o f s h a r e s o w n e d a t t h e e n d o f t h e p e r i o d	Tỷ l ệ s ở h ữ u c ổ p h i ê u c u o i k ỳ P e r c e n t a g e o f s h a r e s o w n e d a t t h e e n d o f t h e p e r i o d	Th ờ i đ i ể m b ắ t đ ầ u l à n g u ờ i c ó l i ê n q u a n c ủ a c o n g t y/ n g u ờ i n o i b ộ T i m e t h e p e r s o n b e c a m e a n a f f i l i a t e d p e r s o n/ i n t e r n a l p e r s o n	Th ờ i đ i ể m k h o n g c ò n l à n g u ờ i c ó l i ê n q u a n c ủ a c o n g t y/ n g u ờ i n o i b ộ T i m e t h e p e r s o n c e a s e d t o b e a n a f f i l i a t e d p e r s o n/ i n t e r n a l p e r s o n	Lý do (k h i p h á t s i n h t h ay đ o i l i ê n q u a n đ ến m ục 13 và 14) R e a s o n s (w h e n a r i s i n g c h a n g e s r e l a t e d t o s e c t i o n s o f 13 a n d 14)	G h i ch ủ (v ề v i ệ c k h o n g c ó s ố G i á y NSH và c á c g h i ch ủ kh á c) N o t e s (i. e. n o t i n p o s s e s s i o n o f a N S H N o. a n d o t h e r n o t e s)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Dương Thị Thu Thanh		Phó Tổng Giám Đốc		CCCD			Cục cảnh sát QL HC về TTX H				01/04/2026			
1.01		Dương Thế Cường		Bố ruột		CCCD			Cục cảnh sát QL HC về TTX H				01/04/2026			
1.02		Bùi Thị Bình		Mẹ ruột		CCCD			Cục cảnh sát QL HC về TTX H				01/04/2026			

1.03		Dương Diễm Quỳnh		Em gái	CCCD	Còn nhỏ					01/04/2026		
1.04		Dương Thế Anh		Em trai	CCCD	Còn nhỏ					01/04/2026		

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any):*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

Tô
Dương Thị Thu Thanh